

Til aksjeeierne i Dwellop AS / To the shareholders of Dwellop AS
Sola, 8 December 2022

INNKALLING TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

I DWELLOP AS
(Org.nr. 912 891 542)
("Selskapet")

Aksjeeierne i Dwellop AS innkalles til ekstraordinær
generalforsamling torsdag, den 15. desember 2022
kl. 11.

* * *

Styret har vedtatt at ekstraordinær generalforsamling
for 2022 vil avholdes som et digitalt møte i henhold til
aksjeloven § 5-8. Selskapet vil derfor legge til rette for
at aksjeeiere kan overvære generalforsamling over
video. Aksjeeiere kan avgi stemme direkte på
generalforsamling, men oppfordres til å avgi
forhåndsstemme eller fullmakt til styreleder, med eller
uten stemmeinstruks. For ytterligere informasjon, se
neste side av denne innkallingen

Styret har foreslått følgende

Dagsorden

1. *Åpning av møtet ved styrets leder, opptak av fortegnelse
over møtende aksjeeiere*
2. *Valg av møteleder og en person til å medundertegne
protokollen*
3. *Godkjenning av innkalling og forslag til dagsorden*
4. *Valg av ny revisor*

AKSJONÆRENS RETTIGHETER, DELTAKELSE OG FULLMAKT

En aksjeeier har rett til å avgi stemme for det antall aksjer
vedkommende eier, og som er registrert i
verdipapirsentralen (VPS) på tidspunktet for
generalforsamlingen. Hver aksje i Selskapet gir én
stemme på generalforsamlingen. Dersom en aksjeeier har
ervert aksjer og ikke fått ervert registrert i VPS på
tidspunktet for generalforsamlingen, kan
stemmerettigheter for de transporterte aksjene kun utøves
dersom aksjeeieren er påmeldt til generalforsamlingen
innen fristen og ervert er meldt og dokumentert i
henhold til gjeldende regelverk.

Den ekstraordinær generalforsamling avholdes som
et digitalt møte i henhold til aksjeloven § 5-8.
Aksjeeiere oppfordres til å avgi direkte forhåndsstemme i
hver enkelt sak elektronisk på Selskapets hjemmeside

NOTICE OF AN EXTRAORDINARY GENERAL MEETING IN DWELLOP AS

(Reg. no. 912 891 542)
(the "Company")

The shareholders of Dwellop AS are called to an
extraordinary general meeting on Thursday, 15 December
2022 at 11:00 (CET).

* * *

The Board of Directors has resolved that the
extraordinary General Meeting for 2022 will be held as
a digital meeting in accordance with section 5-8 of the
Norwegian Private Limited Liability Company's Act
(the "NPLCA"). The Company will therefore arrange for
shareholders to attend the general meeting via video.
Shareholders can cast their votes directly at the
general meeting, but are encouraged to cast their
votes in advance of the General Meeting or grant the
Chair of the Board a proxy, with or without voting
instructions. For further details, please refer to the
next page of this notice.

The board of directors has proposed the following

Agenda

1. *Opening of the meeting by the chairman of the board;
registration of attending shareholders*
2. *Election of a chair of the meeting and a person to
co-sign the minutes*
3. *Approval of the notice and the proposed agenda*
4. *Election of a new auditor*

SHAREHOLDERS' RIGHTS, PARTICIPATION AND PROXIES

Shareholders are entitled to vote at the general meeting
according to the number of shares of which the
shareholder in question is registered as beneficial owner in
the Norwegian Central Securities Depository (VPS) at the
time of the general meeting. Each share carries one vote
at the general meeting. If a shareholder has purchased
shares but has not registered such purchase in the VPS at
the time of the general meeting, the voting rights for the
assigned shares can only be exercised if the shareholder
has been registered for the general meeting before the
deadline, and the purchase has been notified and
documented according to applicable law.

The extraordinary general meeting will be held as a
digital meeting only in accordance with section 5-8 of
the NPLCA. Shareholders are encouraged to directly cast
advance votes on each matter electronically at the

www.dwellop.no/investor-relations eller via VPS Investortjenester eller fullmakt til styrets leder, med eller uten stemmeinstruks (se "Fullmakt" nedenfor), innen **14. desember 2022 kl. 16:00**. Inntil utløpet av fristen kan avgitte forhåndsstemmer og fullmakter endres eller trekkes tilbake.

For aksjer som er registrert på særskilt investorkonto (forvalterregistrert) gjelder at forvalter ikke kan møte eller stemme på generalforsamlingen for disse aksjene. Aksjeeier må, for å kunne møte og stemme på generalforsamlingen, overføre aksjene fra investorkontoen til en konto i eget navn. Aksjeeieren må være påmeldt senest ved påmeldingsfristens utløp og fremgå som direktregistrert aksjeeier i VPS senest ved åpning av generalforsamlingen.

Påmelding

Generalforsamlingen vil ikke bli avholdt som et fysisk møte. Aksjeeiere som ønsker å delta på generalforsamlingen over video, bes om å meddele dette ved å sende påmeldingsskjema vedlagt i Vedlegg 2 per e-post til katy.helgeland@dwellop.no innen **14. desember 2022 kl. 16:00**, som deretter vil få tilsendt en digital innkalling via Teams.

Aksjeeiere som deltar via Teams kan avgi stemme direkte på generalforsamlingen, men også slike aksjeeiere oppfordres til å avgi forhåndsstemme eller fullmakt til styrets leder, med eller uten stemmeinstruks (se nedenfor). Hvilket alternativ slik aksjeeier velger må angis i påmeldingsskjemaet.

Fullmakt

Aksjeeiere som ikke ønsker å avgi stemme direkte på generalforsamling eller forhåndsstemme oppfordres til å gi fullmakt til styrets leder til å stemme for deres aksjer ved å benytte vedlagte fullmaktsskjema. Det oppfordres til å bruke skjemaet hvor fullmaktinstruks fylles ut. Dersom instruksene ikke fylles ut, anses dette som en instruks om å stemme "for" styrets forslag. Dersom det blir fremmet forslag i tillegg til, eller som erstatning for forslaget i innkallingen, avgjør fullmektigen stemmegivningen.

* * *

I samsvar med vedtektene § 8 sendes ikke vedleggene til innkallingen med post til aksjeeierne. Enhver aksjeeier kan likevel kreve at vedleggene sendes vederlagsfritt til vedkommende med post. Hvis en aksjeeier ønsker å få tilsendt dokumentene, kan henvendelse rettes til Selskapet per e-post til katy.helgeland@dwellop.no.

Innkallingen med vedlegg er også tilgjengelig på Selskapets nettside www.dwellop.no/investor-relations.

Company's website www.dwellop.no/investor-relations or through VPS Investor Services or grant the Chair of the Board a proxy, with or without voting instructions (see "Proxy" below), **by 14 December 2022 at 16:00 (CET)**. Until the expiry of the deadline, advance votes cast and proxies granted may be amended or withdrawn.

As regards shares which are registered in a separate investor account (registered under a management/nominee account), managers may not attend or vote for these shares at general meetings. A shareholder who wish to attend and vote at the general meeting must transfer these shares from the investor account to an account in its own name. The shareholder must be registered as attending at the latest by the expiry of the registration deadline and appear as a directly registered shareholder in the VPS at the latest by the opening of the general meeting.

Registration of attendance

The general meeting will not be held as a physical meeting. Shareholders who wish to attend the general meeting via video, are asked to notify the Company by providing the notice of attendance attached hereto in Appendix 2 by email to katy.helgeland@dwellop.no **by 14 December 2022 at 16:00 (CET)**. Such shareholders will then receive an electronic invite via Teams.

Shareholders who attend the general meeting via Teams can cast their votes directly at the general meeting. However, these shareholders are also encouraged to cast their votes in advance of the general meeting or provide the chair of the board a proxy, with or without voting instructions (see below). The shareholder's preferred alternative is to be specified in the notice of attendance.

Proxy

Shareholders who do not want to cast their votes directly at the general meeting or in advance of the general meeting are urged to grant a proxy to the chair of the board to vote for their shares by using the attached proxy form. All shareholders are encouraged to complete the attached form with voting instructions. If the form with voting instructions is not completed, this will be deemed as an instruction to vote "in favour" of the board of directors' proposals. If a proposal is put forward, in addition to or as a replacement for the board of directors' proposals in the notice of the general meeting, the proxy holder determines how to vote.

* * *

In accordance with § 8 of the articles of association, the appendices to this notice are not sent by mail to the shareholders. A shareholder may nonetheless require to be sent the appendices by post free of charge. If a shareholder wishes to have the documents sent to him or her, such request can be addressed to the Company by email to katy.helgeland@dwellop.no.

The notice with appendices are also available on the Company's website www.dwellop.no/investor-relations.

* * *

8 December 2022

Med vennlig hilsen/Yours sincerely
the board of directors of Dwellop AS

**VEDLEGG 1: STYRETS FORSLAG
TIL BESLUTNINGER****SAK 4: VALG AV NY REVISOR**

Styret foreslår at det velges en ny revisor for Selskapet.

Styret foreslår at generalforsamlingen treffer følgende beslutning:

Generalforsamlingen vedtar at Revisjon Vest AS org.nr. 982 519 411 velges som Selskapets revisor.

**APPENDIX 1: THE BOARD'S PROPOSED
RESOLUTIONS****ITEM 4: ELECTION OF A NEW AUDITOR**

The board proposes that a new auditor for the Company is elected.

The board proposes that the general meeting passes the following resolution:

The general meeting resolves that Revisjon Vest AS (reg.no.982 519 411) shall be elected as the Company's auditor.

* * *

Ref.nr.:

Pinkode:

Innkalling til ekstraordinær generalforsamling
Ekstraordinær generalforsamling i Dwellop AS
avholdes torsdag 15. desember 2022 kl. 11:00.

Aksjeeieren er registrert med følgende antall aksjer ved innkalling: _____, og stemmer for det antall aksjer som er registrert i VPS per datoen for generalforsamlingen.

Frist for registrering av påmelding, forhåndsstemmer og fullmakter: 14. desember 2022 kl. 16:00

Forhåndsstemme

Forhåndsstemme må gjøres elektronisk, via selskapets hjemmeside www.dwellop.no/investor-relations (bruk overnevnte pin og referansenummer), eller Investortjenester. I Investortjenester velg *Hendelser - Generalforsamling*, klikk på *ISIN*.

Påmelding

Generalforsamlingen vil ikke bli avholdt som et fysisk møte. Aksjeeiere som ønsker å delta på generalforsamlingen over video bes om å meddele dette ved å sende påmeldingsskjema nedenfor per e-post til katy.helgeland@dwellop.no innen fristen angitt over, som deretter vil få tilsendt en innkalling via Teams.

Aksjeeiere som deltar over video kan avgi stemme direkte på generalforsamlingen, men slike aksjeeiere oppfordres til å avgi forhåndsstemme eller fullmakt til styrets leder, med eller uten stemmeinstruks (se nedenfor). Hvilket alternativ som velges skal fremgå av påmeldingsskjemaet.

Påmeldingsskjema

Ref.nr.:

Pinkode:

Aksjeeiere som ønsker å delta elektronisk på generalforsamlingen via video (med eller uten adgang til direkte stemmegivning) bes om å returnere dette skjemaet per e-post til katy.helgeland@dwellop.no innen 14. desember 2022 kl. 16:00 norsk tid/CET.

VIKTIG MELDING:

Aksjeeiere oppfordres til å stemme på generalforsamling ved å avgi forhåndsstemme elektronisk på selskapets hjemmeside www.dwellop.no/investor-relations eller via VPS Investortjenester eller til å gi fullmakt til styrets leder, med eller uten stemmeinstruks, ved bruk av fullmaktsskjema vedlagt nedenfor. Vennligst marker med x i det øverste feltet nedenfor dersom det er ønskelig å delta på generalforsamling via video, men likevel stemme på generalforsamling ved forhåndsstemming. Vennligst marker med x i det midterste feltet nedenfor og vedlegg utfylt fullmaktsskjema dersom det er ønskelig å delta på generalforsamlingen via video, men likevel stemme på generalforsamlingen ved bruk av fullmakt.

Aksjeeiere som til tross for overnevnte oppfordring ønsker å delta og stemme direkte på generalforsamlingen via video må vedlegge kopi av gyldig legitimasjon, samt firmaattest hvis aksjeeieren er et selskap. Bakgrunnen for dette er at Dwellop AS er pålagt å sørge for en betryggende metode for å autentisere deltakerne og kontrollere stemmegivningen på generalforsamling i henhold til aksjeloven § 5-8. Vennligst marker med x i det nederste feltet nedenfor, samt vedlegg nødvendige identifikasjonsdokument(er), dersom det er ønskelig å stemme direkte på generalforsamlingen via video.

- Undertegnede vil delta elektronisk på generalforsamlingen i Dwellop AS den 15. desember 2022 og stemme ved forhåndsstemming på selskapets hjemmeside www.dwellop.no/investor-relations eller via VPS Investortjenester.
- Undertegnede vil delta elektronisk på generalforsamlingen i Dwellop AS den 15. desember 2022 og stemme ved fullmakt slik angitt i vedlagte fullmaktsskjema.
- Undertegnede vil delta elektronisk på generalforsamlingen til Dwellop AS den 15. desember 2022 og stemme direkte for:

_____ egne aksjer.

Antall

Sted

Dato

Aksjeeiers underskrift

Fullmakt uten stemmeinstruks

Ref.nr.:

Pinkode:

Dette skjemaet skal brukes for å gi fullmakt til en annen person uten nærmere stemmeinstruks.

Fullmakt gis elektronisk via selskapets hjemmeside www.dwellop.no/investor-relations eller via Investortjenester. For fullmakt via selskapets hjemmeside må overnevnte pinkode og referansenummer benyttes. I Investortjenester velg *Hendelser - Generalforsamling*, klikk på *ISIN*.

Alternativt kan signert blankett sendes til genf@dnb.no, eller per post til DNB Bank ASA, Verdipapirservice, Postboks 1600 Sentrum, 0021 Oslo. Dersom aksjeeier som vil gi fullmakt er et selskap, skal firmaattest vedlegges fullmakten ved innsending.

Undertegnede: _____

gir

(om det ikke oppgis navn på fullmektigen, vil fullmakten anses gitt styrets leder, eller den han bemyndiger)

Styrets leder (eller den han bemyndiger), eller

(Fullmektigens navn med blokkbokstaver)

fullmakt til å møte og avgi stemme i Dwellop AS' ekstraordinære generalforsamling 15. desember 2022 for mine/våre aksjer.

Sted

Dato

Aksjeeiers underskrift

(Undertegnes kun ved fullmakt)

Angående møte- og stemmerett vises det til aksjeloven, især lovens kapittel 5. Ved avgivelse av fullmakt skal det legges frem skriftlig og datert fullmakt fra aksjepostens reelle eier. Dersom aksjeeier er et selskap, skal firmaattest vedlegges fullmakten.

Fullmakt med stemmeinstruks

Ref.nr.:

Pinkode:

Du kan benytte dette fullmaktsskjemaet for å gi stemmeinstruks til styrets leder eller den han bemyndiger (det er også mulig å avgi forhåndsstemmer elektronisk, se eget punkt over). Instruks til andre enn styrets leder, avtales direkte med fullmektig.

Fullmakter med stemmeinstruks kan ikke registreres elektronisk, og må sendes til genf@dnb.no (skannet blankett), eller post til DNB Bank ASA, Verdipapirservice, Postboks 1600 Sentrum, 0021 Oslo. Blanketten må være mottatt senest **14. desember 2022 kl. 16:00**. Dersom aksjeeier som vil gi fullmakt er et selskap, skal firmaattest vedlegges fullmakten ved innsending.

Blanketten må være datert og signert.

Undertegnede: _____

gir herved styrets leder (eller den han bemyndiger) fullmakt til å møte og avgi stemme i Dwellop AS' ekstraordinære generalforsamling 15. desember 2022 for mine/våre aksjer.

Stemmegivningen skal skje i henhold til instruksjon nedenfor. Dersom det ikke krysses av i rubrikken, vil dette anses som en instruks om å stemme i tråd med styrets forslag. Dersom det blir fremmet forslag i tillegg til, eller som erstatning for forslaget i innkallingen, avgjør fullmektigen stemmegivningen. Dersom det er tvil om forståelsen av instruksjonen, vil fullmektigen kunne avstå fra å stemme.

Dagsorden ordinær generalforsamling 15. desember 2022		For	Mot	Avstå
Sak 2:	Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen sammen med møteleder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sak 3:	Godkjenning av innkalling og forslag til dagsorden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sak 4:	Valg av ny revisor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sted

Dato

Aksjeeiers underskrift

(Undertegnes kun ved fullmakt med stemmeinstruks)

Angående møte- og stemmerett vises det til aksjeloven, især lovens kapittel 5. Ved avgivelse av fullmakt skal det legges frem skriftlig og datert fullmakt fra aksjepostens reelle eier. Dersom aksjeeier er et selskap, skal firmaattest vedlegges fullmakten.

Ref no:

PIN Code:

Notice of Extraordinary General Meeting

The Extraordinary General Meeting of Dwellop AS will be held on Thursday, 15 December 2022 at 11:00 (CET)

The shareholder is registered with the following amount of shares at summons: _____ and votes for the number of shares registered with the VPS at the date of the general meeting.

Deadline for registration of attendance, advance votes and proxy: 14 December 2022 at 16:00 (CET).

Advance votes

Advance votes may only be executed electronically, through the Company's website www.dwellop.no/investor-relations (use ref.nr and pin code above) or through VPS Investor Services. In Investor Services choose *Corporate Actions - General Meeting*, click on *ISIN*.

Notice of attendance

The general meeting will not be held as a physical meeting. Shareholders who wish to attend the general meeting via video are asked to notify the Company by email to katy.helgeland@dwellop.no, by returning the notice of attendance below, no later than the deadline set out above. Such shareholders will then receive an invite via Teams.

Shareholders who attend the general meeting via video may cast their votes directly at the general meeting. However, these shareholders are encouraged to cast their votes in advance of the general meeting or provide the chairman of the board a proxy, with or without voting instructions (see below). The preferred alternative must be specified in the notice of attendance.

Notice of Attendance

Ref no:

PIN Code:

Shareholders who wish to attend the general meeting electronically via video (with or without access to direct voting) are asked to notify the Company by e-mail to katy.helgeland@dwellop.no, by returning this notice of attendance, no later than 14 December 2022 at 16:00 CET.

IMPORTANT NOTICE:

Shareholders are encouraged to cast their votes in advance of the general meeting through the Company's website www.dwellop.no/investor-relations or via VPS Investor Services or by granting the chairman of the board a proxy, with or without voting instructions, using the proxy form below. If the shareholder wishes to attend the general meeting via video and votes are cast in advance, please place an x in the first box below. If the shareholder wishes to attend the general meeting via video and a proxy has been granted, please place an x in the second box below and enclose the proxy form.

Shareholders who in spite of the abovementioned encouragement wish to participate via video and cast their votes directly at the general meeting, must enclose a copy of identification documentation, and company certificate if the shareholder is a company. The reason is that Dwellop AS is obligated to ensure adequate authentication of participants and control of the voting at the general meeting in accordance with the section 5-8 of the NPLCA. If you wish to vote directly via video, please place an x in the third box below and enclose the requested identification document(s).

- The undersigned will participate electronically in the general meeting of Dwellop AS on 15 of December 2022 and cast votes in advance through the Company's website www.dwellop.no/investor-relations or via VPS Investor Services.
- The undersigned will participate electronically in the general meeting of Dwellop AS on 15 of December 2022 and vote by proxy as set out in the enclosed proxy form.
- The undersigned will participate electronically in the general meeting of Dwellop AS on 15 of December 2022 and vote directly for:

_____ own shares.
Number

Place

Date

Shareholder's signature

Ref no:

PIN Code:

Proxy without voting instructions

This form is to be used when granting a proxy without voting instructions to another individual.

Proxy should be registered through the Company's website www.dwellop.no/investor-relations or through VPS Investor Services. For granting proxy through the Company's website, the abovementioned reference number and pin code must be stated. In VPS Investor Services choose *Corporate Actions - General Meeting*, click on *ISIN*.

If you are not able to register this electronically, you may send it by e-mail to genf@dnb.no, or by regular mail to DNB Bank ASA, Registrars Department, P.O.Box 1600 Sentrum, 0021 Oslo, Norway. If the shareholder is a company, the company's Certificate of Registration must be attached to the proxy.

The undersigned: _____
hereby grants (*if you do not state the name of the proxy holder, the proxy will be given to the chairman of the board of directors or a person appointed by her*)

the chairman of the board of directors (or a person appointed by the chairman), or

(Name of proxy holder in capital letters)

proxy to attend and vote for my/our shares at the Extraordinary general meeting of Dwellop AS on 15 December 2022.

Place Date Shareholder's signature
(Only if granting a proxy)

With regards to rights of attendance and voting, please refer to the Norwegian Private Limited Liability Companies Act, in particular Chapter 5. When granting a proxy, a written and dated proxy from the shareholding's beneficial owner has to be presented. If the shareholder is a company, the company's certificate of registration must be attached to the proxy.

Proxy with voting instructions

Ref no:

PIN Code:

You may use this proxy form to give voting instructions to the chairman of the board of directors or the person authorised by him. (Alternatively, you may vote electronically in advance, see separate section above.) Instruction to other than the chairman of the board should be agreed directly with the proxy holder.

Proxies with voting instructions can only be registered by DNB, and must be sent to genf@dnb.no (scanned form) or by regular mail to DNB Bank ASA, Registrars' Department, P.O.Box 1600 Sentrum, 0021 Oslo, Norway. The form must be received by DNB Bank ASA, Registrars' Department no later than **14 December 2022 at 16:00 (CET)**. If the shareholder is a company, the company's Certificate of Registration must be attached to the proxy.

Proxies with voting instructions must be dated and signed in order to be valid.

The undersigned: _____

hereby grants the chairman of the board (or the person authorised by him) proxy to attend and vote for my/our shares at the Extraordinary General Meeting of Dwellop AS on 15 December 2022.

The votes shall be exercised in accordance to the instructions below. If the sections for voting are left blank, this will be counted as an instruction to vote in accordance with the board's recommendations. However, if any motions are made from the attendees in addition to or in replacement of the proposals in the Notice, the proxy holder may vote at his or her discretion. If there is any doubt as to how the instructions should be understood, the proxy holder may abstain from voting.

Agenda Extraordinary General Meeting 15 December 2022		In favour	Against	Abstention
Item 2:	Election of a chair of the meeting and one person to co-sign the minutes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Item 3:	Approval of the notice and the proposed agenda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Item 4:	Election of a new auditor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Place Date Shareholder's signature
(Only for granting proxy with voting instructions)

With regards to rights of attendance and voting, please refer to the Norwegian Private Limited Liability Companies Act, in particular Chapter 5. When granting a proxy, a written and dated proxy from the shareholding's beneficial owner has to be presented. If the shareholder is a company, the company's certificate of registration must be attached to the proxy.